

土地	価格	交通 岐阜バス	所在 (住居表示・ 登記地番)
	1,230~1,280万円	「米野」 停車 徒歩6分	羽島郡岐南町平島七丁目29番

★18.5万円/坪～！
 ★南向き！
 ★建築条件無し！
 ★完成宅地渡し！

A区画・・・1,280万円 212.02㎡ (64.13坪)
 B区画・・・1,230万円 218.37㎡ (66.05坪)
 C区画・・・1,230万円 218.60㎡ (66.12坪)
 D区画・・・1,230万円 218.81㎡ (66.19坪)

* このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	(所有権)・借地権) (公簿)・実測) ~ m ² (坪) 私道 (内・外) m ² (坪) 地目 (宅地) 地勢 (法地 %) 接面道路 (公道・私道-位置指定 有・無) 道路方位 (南・東) 道路幅員 (6.16m・5.61m) 道路面より (m 高・低) 舗装 (完全・簡易・無)
	制限 建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 (準工業地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 (防火・準防火・ 指定なし) 都市計画 (市街化 ・調整・未線引・都市計画外) 区画整理 (計画有・ 無 ・施行中) 街路計画 (有・ 無) その他の法令上の制限 (法22条区域)
施設	ガス (都市G・集中PG 個別PG) 水道 (公営 ・私営) 雑排水 (本下水 ・側溝・吸込・個別浄化槽) 汚水 (本下水 ・集中浄化槽・個別浄化槽・汲取)
引渡	現状 (更地 ・上物有) 即可・ 相談 ・契約後 月・令和2年11月頃
備考	※上下水引込工事負担金550,000円(税込)を要する。 ※上水加入金143,000円(税込)を要する。 ※岐南東小学校/岐南中学校

<p>不動産・建築のコンサルティングマネジメント 情熱・感動企業 有限会社 ディバロップメントブレイン 〒501-6004 羽島郡岐南町野中二丁目1番地</p>	<p>お気軽にお問い合わせ下さい。</p> <p>■岐阜県知事(6)第3765号 ■(社)宅地建物取引業協会会員 ■(社)東海不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>TEL 058-249-4181 FAX 058-249-4182 URL net-brain.jp</p>	検		担		媒介
			印		当		売主

