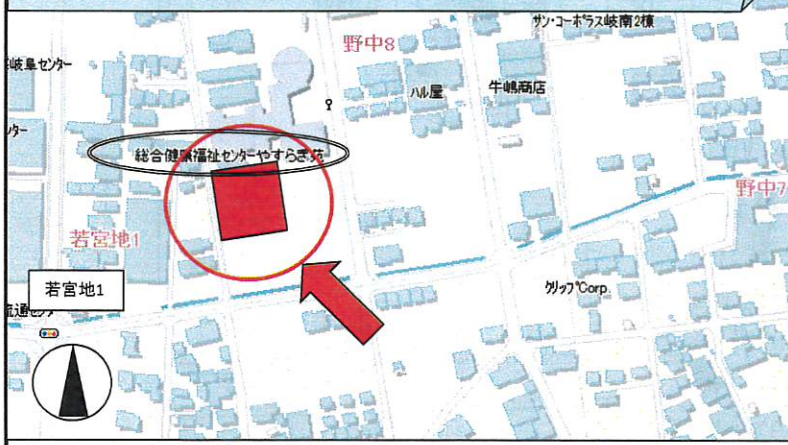
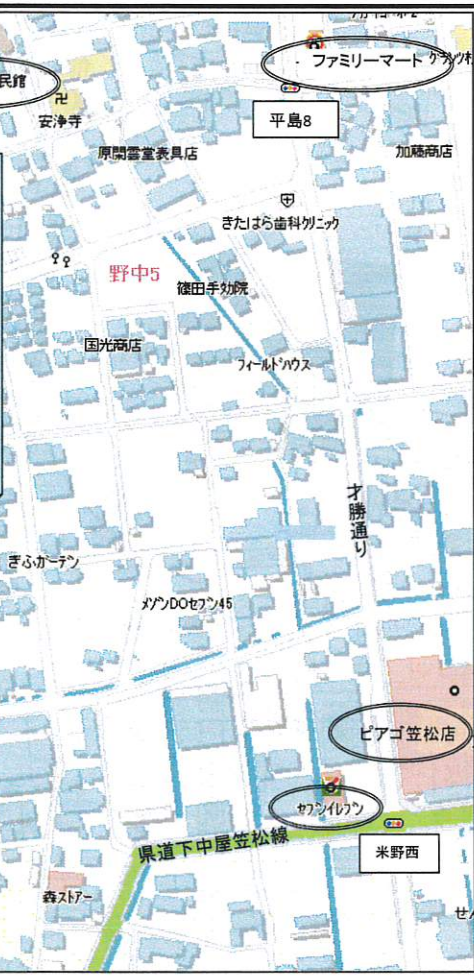


土地	価格	交通 名鉄各務原線	所在 (住居表示・登記地番)
	1,280~1,430万円	「手力」駅下車 徒歩 30分	羽島郡岐南町野中8丁目84番外

★建築条件無し!
★上下水道引込み渡し!

A区画	1,380万円	208.71㎡ (63.13坪)
B区画	1,330万円	214.96㎡ (65.02坪)
C区画	1,330万円	214.93㎡ (65.01坪)
D区画	1,280万円	215.28㎡ (65.12坪)
E区画	1,430万円	198.35㎡ (60.00坪)
F区画	1,380万円	202.34㎡ (61.20坪)
G区画	1,380万円	202.46㎡ (61.24坪)
H区画	1,330万円	203.82㎡ (61.65坪)



* このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	(所有権)・借地権	(公簿)・実測	㎡ (坪)
	私道 (内・外)	㎡ (坪)	
地	地目 (宅地)	地勢 (法地 %)	
	接面道路 (公道・私道)	開発道路 (有・無)	
制	道路方位 (西・南)	道路幅員 (5.61 m・6.0 m)	
	道路面より (m 高・低)	舗装 (完全・簡易・無)	
限	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	用途地域 (準工業地域)	高度地区 (第 種)	防火地域 (防火・準防火・指定なし)
施	都市計画 (市街化)	調整・未線引・都市計画外	
	区画整理 (計画有・無)	施行中	街路計画 (有・無)
設	その他の法令上の制限 (法22条区域)		
	ガス (都市G・集中PG・個別PG)	水道 (公営・私営)	
引	雑排水 (本下水)	側溝・吸込	
	汚水 (本下水)	集中浄化槽・個別浄化槽・汲取	
備	現状 (造成中・上物有)		
	即可・相談・契約後	ヶ月・年月以降	
考	※上下水道引込工事負担金540,000円要		
	※上水道加入金140,400円要 (口径13mmの場合)		
			※岐南東小学校/岐南中学校
19.6万円/坪~			

不動産・建築のコンサルティングマネジメント 情熱・感動企業 **DB 有限会社 ティバロップメントブレイン** お気軽にお問い合わせ下さい。

〒501-6004 羽島郡岐南町野中二丁目1番地

■ 岐阜県知事 (6) 第3765号
■ (社) 宅地建物取引業協会会員
■ (社) 東海不動産公正取引協議会加盟

TEL 058-249-4181
FAX 058-249-4182
URL net-brain.jp

検印	岩塚	担当	石田	媒介
				売主

